



NOCS  
長崎卸センター  
サービス株式会社

<http://www.nocs064.com>

長崎卸センターサービス(株)は、長崎卸センターの事業展開をサポートするために設立された株式会社です。両社一体となって、各種事業を行っておりますが、主として、経済事業を担っています。又、地域の利便性・活性化、文化事業等にも貢献できるよう、様々な新規事業にも取り組んでいます。



## 概況 (H27.3 現在)

所在地	長崎市田中町 1201 番地 TEL095-837-8111 / FAX095-838-8622
設立	昭和 51 年 10 月 25 日
資本金	2 億 5,000 万円
代表取締役	石丸 利行
役員	取締役 13 名、監査役 2 名
社員	4 名 (男性 3 名、女性 1 名)
株主	(協)長崎卸センター (69%) 及び組合員 株式会社商工組合中央金庫 株式会社十八銀行
業種	サービス業
年間売上高	1 億 2,800 万円

## 沿革

昭和 51 年 10 月	長崎卸センターサービス株式会社設立
昭和 52 年 4 月	損害保険代理店開始 物品販売業開始
平成 12 年 4 月	不動産賃貸事業開始
平成 22 年 3 月	モバイルサイト販売事業開始 ※H26年10月廃止
平成 22 年 10 月	カーシェアリング事業開始
平成 23 年 4 月	Podcast による文化・歴史情報配信事業開始
平成 24 年 6 月	レンタルボックス事業開始

## 事業内容

保険代理店事業	長崎県火災共済協同組合代理店 (損害保険)
不動産賃貸業	中心市街地大型商業施設への建物賃貸 長崎 Biz センター内所有建物の賃貸
レンタルボックス	貨物用コンテナを利用した物品保管貸倉庫賃貸
カーシェアリング事業	長崎Bizセンター内企業向け無人レンタカー事業 カーシェアリングシステムのレンタル、コンサル事業
文化・歴史情報配信事業	Podcast による文化・歴史情報配信 郷土書籍等の販売・ネット通販事業
(協)長崎卸センター タイアップ事業	「倉庫市」運営 (組合員出展の掘り出し物市) (協)長崎卸センター各種共同事業サポート

## 不動産賃貸事業

長崎市中心部、元船町の大型商業施設（施設名「ゆめタウン夢彩都」）を、(株)長崎ベイサイドモールと共同（区分所有）で賃貸しております。同施設は、平成12年4月に開業し、長崎市内屈指の集客力を誇る商業施設となっております。

長崎 Biz センター内に、NOC 所有物件で有った1区画を取得し、事業用地として賃貸を行っております。

今後についても、必要に応じ物件取得し、建貸・企画貸等ニーズに合わせて賃貸を展開していきます。

※長崎 Biz センター不動産情報については、  
下記サイトよりご確認ください。

<http://www.e064.com/>



## カーシェアリング事業

長崎 Biz センター内に、UPR 社製、カーシェアリング専用車載機搭載車を複数台準備し、組合員の皆様にご利用いただいております。

同システムは、カーシェアリング運営（貸し渡し業務）を無人化できるシステムで、パソコン・モバイル端末のネット接続可能な環境下でお使いいただけます。同サービスは、15分200円、最低30分400円から15分刻みでご利用いただけ、別途1km走行毎に12円が課金され、返却時のガソリン給油（満タン返し）の煩わしさを軽減した仕組みです。また、月定額をお支払いいただくことで割引を受けられる「定額プラン」や、通勤と土日祝日利用可能な月額会員制度の「通勤プラン」を準備し、手軽に使える普段の足としてご利用いただけるサービスを提供しております。

また当社では、UPR 社製システムのレンタル事業代理権を取得し、当社ノウハウを活かしたコンサルを含め、導入検討先への事業実施の提案・助言・システム提供を行っております。



## レンタルボックス

丈夫な貨物用コンテナを使った貸倉庫です。  
24時間365日出し入れ自由な、レンタルボックス。  
大型バイク収納可能なタイプもございます。

駐車場も有り、便利な立地です。

4タイプの広さで区分されたレンタルボックスを準備しております。

Aタイプ	1.6帖	幅 1.14m	5,000円 (税別)
Bタイプ	2.0帖	幅 1.43m	8,000円 (税別)
Cタイプ	2.6帖	幅 1.93m	10,000円 (税別)
Dタイプ	8.0帖	幅 5.80m	30,000円 (税別)

※奥行・高さ共通 (2.27m×2.30m)

※空き室の状況は NOCS へお尋ねください。

※お申し込みは、NOCS まで事前連絡の上お越しください。

※下記 URL より、

申込書・利用マニュアルをダウンロードいただけます。

<http://nbizc.jimdo.com/rentalbox/>



レンタルボックス

## 文化・歴史情報配信事業

平成23年より、長崎をもっと身近に感じていただこうと、長崎の歴史に関する人物や出来事を、Podcast に「長崎ものしり手帳」シリーズのチャンネルを設け、読み手に「やまだ眸月真（むつみ）」さんを迎え、ラジオ番組風に朗読配信をスタートしました。その後、動画によるちょっとディープな観光名所の案内等を、同番組と Youtube を活用して配信しております。この事業は、当社の取り組みにご賛同いただく各企業様の協賛により成り立っており、さらなるご支援をお願いしております。

また、EC 書籍販売サイトを設け、長崎文献社出版の書籍からピックアップし、ネット通販を展開しております。

長崎は現在、人口減少と言う非常に深刻な問題に直面しており、観光をきっかけに、新たな事業創設につなげ、就業の場を作ることを目的に取り組んでおります。

### 配信実績 (H27.4 現在)

長崎ものしり手帳シーズン1	15話	協賛12社
長崎ものしり手帳シーズン2	10話	協賛10社
長崎の民話・長崎編	10話	協賛10社
長崎の民話・諫早島原編	10話	協賛10社
長崎の民話・五島編	10話	協賛10社
長崎の民話・県北編	10話	協賛10社
長崎の民話・全県編	10話	協賛10社
越中哲也の長崎ひとりあるき	10話	協賛9社
郷土長崎の先人たち	10話	協賛10社
長崎おもしろ・よもやま話	20話	協賛1社 (全話協賛)
長崎ものしり手帳番外編 (動画)	87話	—

<http://www.nocs064.com>

### EC書店

※事務所での販売も  
行っております。

<http://nocs064.theshop.jp>

